

PV n°476-25

Du 13/06/2025

DIRECTION GENERALE ADJOINTE DE LA VILLE PROTEGEE
Suivi par : MT AC

**PROCES-VERBAL DE LA COMMISSION COMMUNALE
POUR LA SECURITE CONTRE LES RISQUES D'INCENDIE
ET DE PANIQUE DANS LES ETABLISSEMENTS RECEVANT DU PUBLIC**
(établi en application des dispositions de l'article 42 du décret 95.260 du 8 mars 1995)

En application des dispositions du code de la construction et de l'habitation et du décret n°95.260 du 8 mars 1995, la commission pour la sécurité contre les risques d'incendie et de panique dans les établissements recevant du public s'est réunie le vendredi 13 juin 2025 à 08h15 pour étudier :

- ☐ Demande de permis de construire n°013055 25 00130 du 04/03/2025 – Construction d'une piscine municipale couverte – Piscine Bougainville.

ETABLISSEMENT RECEVANT DU PUBLIC

Commune	MARSEILLE
Raison sociale	Piscine Bougainville
Référence BMPM	G2641
Référence DPPGR	/
Adresse	Rue Edouard Crémieux 13003
Type	X
Catégorie	4 ^{ème}

Vu pour être annexé à l'arrêté
préfectoral de ce jour. Marseille le

16 JUIL. 2025

ETAIENT PRESENTS

Membres avec voix délibérative :

Nom	Service représenté
Jean - Michel WAGNER	Agent de la commune de Marseille
	Représentant de la circonscription de Sécurité Publique
MP Stéphane GUES	Rapporteur représentant le commandant du Bataillon de Marins-Pompiers
Jean – Pierre COCHET	Adjoint au Maire de Marseille

Autres participants :

- ☐ **Bernard Audan** – DPPGR – Ville de Marseille
- ☐ **PM Max Roturier** – PVT – BMPM
- ☐ **Julia Chelli** – PVT – BMPM

Vu pour être annexé à l'arrêté
préfectoral de ce jour. Marseille le

16 JUIL. 2025

16 JUL. 2025

DESCRIPTIF DE L'ETABLISSEMENT

1. Objet

Le présent procès-verbal concerne la demande de permis de construire n° PC 013055 25 00130 P0 du 04/03/2025, relatif à la construction de la piscine municipale Bougainville, située rue Édouard Crémieux, dans le 3^{ème} arrondissement de Marseille.

2. Classement

D'après la déclaration du maître d'ouvrage, l'établissement est susceptible d'accueillir 300 personnes (personnel inclus), il est classé en type X de 4^{ème} catégorie.

3. Implantation / Desserte / Construction

L'établissement occupe entièrement un bâtiment sur trois niveaux.

Le plancher bas du dernier niveau accessible au public est à moins de 8 mètres du sol.

Le bâtiment est implanté sur un terrain en déclivité significative de 4 mètres environ.

Les services d'incendie et de secours peuvent intervenir sur la façade accessible à l'Est (niveau RDC) via un portail battant desservie par la rue Edouard Crémieux (voie engins).

Les services d'incendie et de secours peuvent également intervenir en accédant au RDJ :

- Par la façade Est via un portail coulissant depuis la rue Edouard Crémieux ;
- Par la façade Ouest via un portail battant accessible depuis l'aire de retournement des engins de secours du parc Bougainville.

Les portails d'accès peuvent être déverrouillés par les pompiers à l'aide d'une serrure spécifique.

L'établissement est délimité :

- au Nord : par la tranchée couverte du tunnel RTM (métro ligne 2) situé au Nord-Est (en vis-à-vis) ;
- à l'Est : par la rue Edouard Crémieux ;
- au Sud : par la rue Caravelle ;
- à l'Ouest : par le parc Bougainville.

L'isolement est réalisé par rapport au tiers :

- en vis-à-vis : par une aire libre inférieure à 4 mètres. Ce tunnel est entièrement clos de parois et couverture en béton. Pas de dispositions particulières vis-à-vis des bâtiments tiers.

Les structures sont stables au feu (SF) de degré ½ heure et les planchers sont coupe-feu (CF) de degré ½ heure.

La couverture de l'établissement est distante du bâtiment voisin (la tranchée couverte du tunnel RTM ; métro ligne 2) d'une distance inférieure à 12 mètres. Ce tunnel est entièrement clos de parois et couverture en béton. Pas de dispositions particulières pour la protection de la couverture par rapport à un feu extérieur.

Les lanterneaux de désenfumage sont en matériaux M4.

Des dispositifs d'éclairage naturel sont présents en couverture (oculi au droit des vestiaires et de la pataugeoire) (**voir observations**). Ils sont conformes aux § 1 et 2 de l'article CO 18.

Revêtement extérieur de façade :

- Béton
- Pierre massive
- Façades vitrées avec menuiseries aluminium

Réaction au feu minimum en matériaux de catégorie M3 ou D-s3, d0.

La distribution intérieure est réalisée par cloisonnement traditionnel.

Les parois entre les dégagements accessibles au public et les locaux à risques courants sont EI 60 avec des portes EI 30.

Les parois entre locaux à risques courants accessibles au public sont EI 30 avec des portes EI 30.

Les parois entre les cages d'escaliers et les locaux ou circulations sont EI 60 avec des portes EI 30.

Les deux bureaux (bureau du responsable d'établissement et le bureau du chef de bassin) situés au rez-de-chaussée et donnant sur la halle bassins sont équipés de châssis vitrés fixes coupe-feu de degré ½ h et de châssis vitrés ouvrants pare-flammes de degré 1/2h munis de ferme -portes.

La sous-station PAC/RCU est classée à risques courant : elle est équipée de ballons d'eau chaude sanitaire alimentés par des PAC air/eau placées en enclos au RDC (en variante, il pourra être étudié la possibilité d'un branchement RCU réseau de chaleur urbain basse température).

Le local « nettoyage bassin » et les deux locaux « stock matériel pédagogique et club » situés au RDJ sont largement ouverts sur le hall des bassins par des portes vitrées et parois grillagées : ils sont considérés comme faisant partie du volume du hall et sont classés à risques courants.

Les parties vitrées des parois ne disposant pas d'allèges sont EI 60. Les parties vitrées des parois avec allèges sont EI 30.

Les conduits traversants prenant naissance ou aboutissant dans un local à risque courant ou moyens sont conformes à l'article CO 31.

Les conduits traversants prenant naissance ou aboutissant dans un local à risque important sont conformes à l'article CO 32.

4. Agencement

La toiture : elle accueille une installation de panneaux photovoltaïques installé en ombrière au-dessus du local CTA (hall des bassins).

Le niveau rez-de-chaussée (entrée du public et accès pour les services de secours depuis la rue Edouard Crémieux), il est composé :

- D'un hall d'accueil composé d'une banque d'accueil et son arrière caisse,
- D'un ascenseur desservant le rez-de-jardin ;
- D'un escalier non encloué mettant en communication le hall d'accueil et le rez-de-jardin via une trémie ouverte
- De WC pour le public
- Le pôle de l'administration et du personnel (non accessible au public) d'une surface de 220 m² composé :
 - o Local trotinettes, poussettes
 - o Local VDI
 - o Bureau du chef de bassin (équipés de châssis vitrés fixes CF de degré ½ heure et de châssis vitrés ouvrants PF de degré ½ heure munis de fers-portes) ;
 - o Bureau du responsable d'établissement (équipés de châssis vitrés fixes CF de degré ½ heure et de châssis vitrés ouvrants PF de degré ½ heure munis de fers-portes) ;
 - o Salle de réunion ;
 - o Salle de repos du personnel et de sa terrasse ;
 - o Local matériel ;
 - o Local nettoyage ;
 - o Deux vestiaires sanitaires douches pour les hommes et les femmes ;
 - o Une circulation horizontale de 20 m environ ;
 - o D'un escalier encloué d'une unité de passage desservant le rez-de-jardin.
- Un local (enclos) PAC avec un accès par la terrasse du personnel ;
- Un local (enclos) technique pour la CTA du hall des bassins avec un accès depuis l'extérieur.

Le niveau rez-de-jardin :

- Une zone vestiaires de 550 m² composé :
 - o De plusieurs espaces modulables afin de rendre que certaines parties accessibles au public ;
 - o Local matériel nettoyage ;
 - o L'ascenseur et le bas de l'escalier non enclouée ;
 - o Un accès à la halle bassin comprenant plusieurs pédiluves.
- Le hall des bassins composée :

- D'un bassin de nage de 25 x 12,5 m (5 couloirs de nage) ;
 - D'un bassin d'apprentissage de 12,5 x 8 m ;
 - D'une pataugeoire et une plaine de jeux ;
 - Trois locaux de stockage (matériel pédagogique et clubs)¹
 - Local nettoyage bassin¹ ;
 - Local MNS ;
 - Local infirmerie.
- Une zone en extérieur (solarium végétal) accueillant deux pédiluves extérieurs.
 - Une zone technique (non accessible au public) composé de :
 - Deux circulations de moins de 20 mètres ;
 - Le bas de l'escalier encloué ;
 - Un escalier desservant le R-1 ;
 - Local TGBT ;
 - Local sous-station PAC ou RCU ;
 - Deux locaux de stockage de produits de traitements ;
 - Local atelier² ;
 - Un vide sur local traitement d'eau² ;
 - Local poubelles² ;
 - Local vélos personnels² ;
 - Une cour extérieure avec un accès rue Edouard Crémieux ;
 - Local transformateur privé en bout de cour².

Le niveau R-1 (non accessible au public) composé de :

- Des galeries techniques autour des fonds des bassins desservant les locaux techniques ;
- Local CTA vestiaires
- Le local technique de la pataugeoire ;
- Local traitement d'eau (bassin de nage et d'apprentissage)¹ ;
- Local traitement d'eau (Nomado) ;
- Quatre bac tampon ;
- Local eaux usées et local plomberie eau froide ;

Vu pour être annexé à l'arrêté
préfectoral de ce jour. Marseille le

16 JUL. 2025

5. Dégagement / GN8

Le niveau rez-de-chaussée possède 2 dégagements totalisant 3 UP répartie comme suit :

Le hall (zone accessible au public) possède deux sorties sur l'extérieur :

- Une sortie de 2 unités de passage (UP) ;
- Une sortie d'1 UP.

Le pôle de l'administration et du personnel (non accessible au public) possède :

- 1 dégagement d'1 UP donnant sur le hall ;
- 1 escalier encloué d'1 UP donnant au rez-de-jardin.

Le niveau rez-de-jardin possède 4 dégagements totalisant 8 UP répartie comme suit :

- Le hall des bassins possède 2 sorties sur l'extérieur de 2 UP chacune ;
- Les vestiaires possèdent 1 sortie sur l'extérieur de 2 UP (créée compte tenu des distances à parcourir) et 1 escalier de 2 UP donnant au rez-de-chaussée.

L'établissement possède 5 dégagements dont :

- 5 sorties sur l'extérieur totalisant 9 UP dont 4 sorties de 2 UP chacune et 1 sortie d'1 UP ;

Le bureau des maîtres-nageurs et l'infirmerie sont évacués par 1 dégagement de 2 UP donnant sur la cour technique extérieure.

Les locaux techniques du rez-de-jardin donnent sur la cour technique extérieure, soit directement en façade, soit par la circulation technique du RDJ.

¹ Local largement ouvert dans le volume de la halle bassin par des parois grillagées.

² Local accessible exclusivement depuis la cour extérieure.

La distance maximale à parcourir au RDJ pour gagner, en tout point, un escalier ou une issue donnant sur l'extérieur n'excède pas 50 mètres.

Le niveau R-1 (non accessible au public) dispose de 2 dégagements :

- 1 escalier non encloué donnant dans une circulation du RDJ ;
- 1 dégagement d'1UP donnant directement sur l'extérieur via une échelle à crinoline.

Modularité des vestiaires (voir observations) :

En poussant la réflexion sur l'occupation des espaces, il est proposé d'étudier des passages possibles entre les différentes zones afin de limiter/restreindre l'accès aux vestiaires.

Des portes sont installées pour fermer et ouvrir les espaces à la demande. Ces portes ne sont pas manipulables par le public et elles sont verrouillables à clé en position ouverte ou fermée par l'exploitant.

Dans toutes les configurations, les distances vis-à-vis des issues de secours sont respectées.

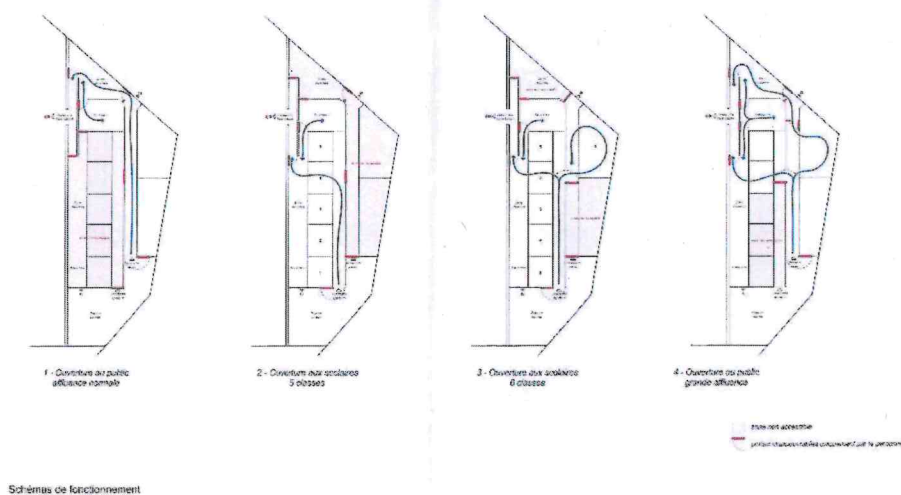
Cela permettra de mieux gérer les flux en fonction des temporalités du projet (public/groupes scolaires/grande affluence). Le bâtiment peut évoluer en fonction des besoins.

Voici les configurations possibles :

- Scénario 1 : Ouverture au public avec une affluence normale. Les vestiaires groupes ne sont pas accessibles.
- Scénario 2 : Ouverture aux scolaires (5 classes). Les vestiaires publics et les douches publiques ne sont pas accessibles.
- Scénario 3 : Ouverture aux scolaires (6 classes). Ouverture partielle des vestiaires publics pour créer le 5ème bloc vestiaire groupes.
- Scénario 4 : Ouverture au public avec une grande affluence. Ouverture partielle des vestiaires groupes et des douches collectives.

Vu pour être annexé à l'arrêté
préfectoral de ce jour. Marseille le

16 JUL. 2025



Équipement
Eclairage
Sécurité
Sécurité

Équipement
Eclairage
Sécurité
Sécurité

PC Pierre Bouganville

Dossier spécifique ERP
Annexe 01 notice sécurité - Schémas des flux

PC40_3_a
Schémas des flux
DATE: Février 2025

Manœuvre de portes :

Les portes de locaux dont l'effectif est supérieur à 50 personnes s'ouvrent dans le sens de la sortie.

Toutes les portes s'ouvrent de l'intérieur par simple poussée ou par la manœuvre d'un seul dispositif par vantail.

Répartition des escaliers et distance maximale à parcourir :

Les débouchés des escaliers sont situés à moins de 30 m des issues donnant sur l'extérieur.

Protection des escaliers :

L'escalier principal du hall n'est pas encloué.

L'absence de protection de l'escalier est admise dans notre cas où nous n'avons qu'un seul niveau accessible au public au-dessous du rez-de-chaussée, conformément à l'article CO 52 §3.

L'escalier encloué entre le rez-de-jardin et le rez-de-chaussée situé dans la zone de l'administration et du personnel possède des portes asservies. Cet escalier n'est pas accessible au public et ne sera emprunté que par le personnel de la piscine.

Conception des escaliers :

L'escalier monumental qui permet d'accéder aux vestiaires depuis le hall d'accueil se compose d'une volée droite (de 10 marches) et d'une volée tournante (de 16 marches).

La volée droite comporte moins de 25 marches conformément au §1 de l'article CO 55.

6. Aménagements intérieurs (voir observations)

La réaction au feu des matériaux d'aménagement des locaux est :

- Sols des locaux et dégagements non protégés : D11-s2 ou M4 ;
- Parois des locaux et dégagements non protégés : C-s3, d0 ou M2 ;
- Plafonds des locaux et dégagements non protégés : B-s3, d0 ou M1 ;
- isolants acoustiques en parois et plafonds³ : A2-s2, d0 ou M0 ;
- rideaux : M2 ;
- gros mobiliers, agencement dans les locaux et dégagements : M3.

Vu pour être annexé à l'arrêté
préfectoral de ce jour. Marseille le

16 JUL. 2025

7. Ventilation / Désenfumage

Le principe retenu est un désenfumage par balayage naturel par apport d'air neuf (portes, des châssis ou des sorties de secours, carneau de ventilation) et évacuation des fumées (exutoires en toiture ou façade actionnés par commande électrique).

Désenfumage des escaliers

L'escalier encloué de la zone administration est désenfumé naturellement conformément à l'IT 246 §5. Un exutoire sur la façade permet d'évacuer les fumées. L'amenée d'air est réalisée par les portes basses.

Désenfumage des circulations horizontales et des halls accessibles au public

Les circulations du rez-de-chaussée et du rez-de-jardin étant inférieures à 30 m, les circulations ne sont pas désenfumées.

Le hall est considéré comme une circulation. Sa surface est inférieure à 300 m². Le hall n'est pas désenfumé.

Le sous-sol n'est pas accessible au public. Le sous-sol n'est pas désenfumé.

Désenfumage des locaux accessibles au public

Le hall des bassins se divise en 2 volumes :

1. Zone bassin de nage de 25 x 12,5 m

Ce volume offre une hauteur sous plafond variable de 7,11 à 7,73m l'article X19 (hauteur > 4m). Cette zone ne sera pas désenfumée suivant l'article X19.

2. Zone bassin d'apprentissage/pataugeoire

Ce volume d'une surface de 330m² (> 300m²) et d'une hauteur de 3,35m (< 4m). Cette zone est désenfumée suivant l'article X19.

Ce local d'une surface inférieure à 1000 m² est désenfumée naturellement. La surface utile des évacuations de fumée (SUE) respecte la règle du 1/200^{ème} de la superficie du local.

La surface retenue pour le calcul de la SUE est 325 m², soit $325 \times 1/200 = 1,63 \text{ m}^2$ répartie comme suit :

³ Ou protégé par un écran conforme aux prescriptions du « guide d'emploi des isolants combustibles dans les établissements recevant du public ».

- Un ouvrant en façade est (SUE 0,82 m²) ;
- Un exutoire en toiture (SUE 0,82 m²).

La règle des 4H⁴ est respectée. H= hauteur sous flocage dalle (3,35 m) soit 4H : 4x3,35 m = 13,4 m.
La surface géométrique est déterminée en fonction du coefficient aérodynamique des exutoires.
Coefficient aérodynamique des exutoires : à définir suivant le produit prescrit.
Surface géométrique des exutoires : SUE / coefficient = surface.

Les amenées d'air naturelles sont réalisées par deux portes en façade ouest côté solarium (2,80 m² chacune). **(Voir observations).**

Les portes utilisées pour réaliser les amenées d'air naturelles peuvent être actionnées directement, conformément aux prescriptions de l'IT246 §3.9.

Les écrans de cantonnement sont constitués par des éléments de structure (poutres béton) conformément à l'IT 246 §7.1.2 **(Voir observations).**

La commande manuelle de désenfumage est réalisée depuis la zone bassin d'apprentissage **(Voir observations).**

3. Zone vestiaires :

On considère cet espace comme une zone de déshabillage ou de stockage de vêtements d'une superficie supérieure à 100 m², ouverte sur le hall des bassins. Cette zone est désenfumée suivant l'article X19.

Ce volume d'une surface de 550m² (> 300m²) et d'une hauteur de 3,41m (< 4m). Cette zone est désenfumée suivant l'article X19.

Ce local d'une surface inférieure à 1000 m² est désenfumée naturellement. La surface utile des évacuations de fumée (SUE) respecte la règle du 1/200^{ème} de la superficie du local. La surface retenue pour le calcul de la SUE est 535 m², soit 535 x 1/200 = 2,68 m².
Néanmoins les plans indiquent une SUE de 3,02 m² réparti comme suit :

- Un ouvrant en façade nord-est (SUE 0,82 m²) ;
- Un ouvrant en façade sud (SUE 1 m²) ;
- Un exutoire en toiture (SUE 1,2 m²).

La règle des 4H⁴ est respectée. H= hauteur sous flocage dalle (3,41 m) soit 4H : 4x3,41 m = 13,64 m.
La surface géométrique est déterminée en fonction du coefficient aérodynamique des exutoires.
Coefficient aérodynamique des exutoires : à définir suivant le produit prescrit.
Surface géométrique des exutoires : SUE / coefficient = surface.

Les amenées d'air naturelles sont réalisées par **(Voir observations)** :

- Une porte en façade nord-est (2,80 m²) ;
- Une ventilation basse réalisée à partir d'un carneau à proximité du local matériel nettoyage (1 m²).

Des écrans de cantonnement s'opposent au mouvement des fumées vers les trémies mettant en communication plusieurs niveaux, ces trémies ne participent pas au désenfumage. Les écrans de cantonnement sont constitués par des éléments de structure (poutres béton) conformément à l'IT 246 §7.1.2. **(Voir observations)**

La commande manuelle de désenfumage est réalisée depuis la zone bassin d'apprentissage. **(Voir observations)**

Zone administration/personnel

La surface est inférieure à 300 m² (220m²). La zone administration/personnel n'est pas désenfumée.

⁴ Tout point d'un canton n'est pas séparé d'une bouche d'extraction par une distance supérieure à 4 fois la hauteur moyenne sous-plafond (H).